



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक २९ ] गुरुवार ते बुधवार, जुलै २९-२७, २०२२/ आषाढ ३० - श्रावण ५, शके १९४४ [पृष्ठे ५, किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अमरावती विभागीय पुरवणी

#### अनुक्रमणिका

पृष्ठे	पृष्ठे
भाग एक- शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क, यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-५

### शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

### संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४१०.

#### जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक अका-भू.सं.-कावि-१०३-२०२२.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९-०१-२०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचीत केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या

सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी, समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, यवतमाळ जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूची - एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या पोट कलम (१)च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी करणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत. ( विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा.)

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतेही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाच्या कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीचा प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुध्दीपरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिल्या जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिकनयमाच्या कलम-११ च्या पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमीअभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, केळापूर यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

#### अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक-१०-४७- २०२०-२१,

मौजे मांगुर्डा, ता. केळापूर, जि. यवतमाळ.

अ.क्र. (१)	भूमापन किंवा गट क्रमांक (२)	क्षेत्र (३) हे. आर
१	९ पै.	० ०५
२	९/२	० ०४
३	१० पै.	० ०९
४	११	० २३
५	१२	० ०५
एकूण क्षेत्र . .		० ४६

## अनुसूची-दोन

## सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	मांगुर्डा जोडरस्त्याचे कामाकरिता.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:—	मांगुर्डा जोडरस्त्याचे कामाकरिता.
सामाजाला मिळणारे लाभ	:—	या प्रकल्पामुळे केळापूर तालुक्यातील मौजा मांगुर्डा रस्त्याचे कामामुळे येणा-जाणाकरिता
आर्थिक रोजगार, पायाभूत		रस्ता उपलब्ध होईल व जिवनमान उंचावेल. रस्त्याचे काम झाल्याने फायदे होऊन जिवनमान उंचावेल.
सुविधा, सोयी सुविधा याबाबत		
व इतर लाभा संबंधात मजकूर		

## अनुसूची-तीन

## बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती निरंक.

## अनुसूची-चार

## पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश : दिनांक १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१-२०१५-प्र.क्र. ३-अ-२, नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १० (क) नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आलेली आहे.

## अनुसूची-पाच

## नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:—	निरंक
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील	:—	निरंक

टीप :—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, केळापूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल. दिनांक २ मार्च २०२२.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४११.

भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक विमुअ-बें.प्र.-कावि-३०३-२०२२.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (ई) पत्रकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२, दिनांक १९-०१-२०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचीत केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याचा संबंधात अशा जिल्हाचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी, समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, यवतमाळ जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यास या सोबत जोडलेल्या अनुसूची -एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमिन” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे तिचा निर्देश “उक्त जमिन” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत. ( विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत.)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा.)

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतेही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाच्या कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीचा प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धीपरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-याकडून भरपाई दिल्या जाणार नाही.

आणि म्हणून, त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम-१९ च्या पोट कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमीअभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

#### अनुसूची-एक

##### संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०१-४७-२०२१-२०२२, गांव धानोरा (उजाड), तालुका मारेगांव, जिल्हा यवतमाळ.

अ.क्र.	भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१४/१	० ०५
एकूण क्षेत्र . .		० ०५

#### अनुसूची-दोन

##### सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	बेंबळा प्रकल्प, ता. बाभुळगाव, जि. यवतमाळ.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:—	का.अ., बेंबळा पाटबंधारे विभाग, यवतमाळ.
समाजाला मिळणारे लाभ	:—	या प्रकल्पाद्वारे सिंचनाचा फायदा होणार असून लाभक्षेत्रातील संबंधित शेतक-यांना सिंचनासाठी फायदा करून घेता येईल व त्यामुळे त्याचे कृषी उत्पन्नात भर पडून जिवनमान उंचावणार आहे. तसेच भूगर्भातील पाण्याची पातळी वाढण्यास मदत होईल.

#### अनुसूची-तीन

##### बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

प्रस्तावित भूसंपादनामुळे बाधित व्यक्तींचे विस्थापन होत नाही.

#### अनुसूची-चार

##### पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश नविन भूसंपादन कायदा, २०१३ कलम ६ अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

## अनुसूची-पाच

## नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिका-याचे पदनाम :— प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
- (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :— निरंक
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील :— निरंक

**विशेष नोंद :**—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), बेंबळा प्रकल्प, यवतमाळ यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

यवतमाळ:

दिनांक ३ जून २०२२.

अमोल येडगे,

जिल्हाधिकारी, यवतमाळ.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ४१२.

## आदेश

क्रमांक -म.स.राजस्व-४-२५३-२०२२.—

मौजा मालखेड बु. ता. नेर, जि. यवतमाळ येथील येलगुंडा तांडयाला ( रामनगर) महसुली दर्जा देणेबाबतच्या पत्र क्रमांक. अका-राजस्व ४-कावि-५८३-२०२० अन्वये, दिनांक १९-१०-२०२० रोजी प्राप्त प्रस्तावानुसार प्रारूप अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक अमरावती विभागीय पुरवणी, ऑक्टोबर २९-नोव्हेंबर ४, २०२०, पृष्ठ क्र. १ व २, अ.क्र. ६२१ वर प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानंतर श्री. फुलसिंग श्रावण राठोड यांचा आक्षेप प्राप्त झाला. येलगुंडा तांडा हा आक्षेपदार यांच्या सामाईक शेतजमिनीवरील वस्ती आहे त्यामुळे ग्रामपंचायतीने आक्षेपदारास लिहून दिलेली नोटरी मधील अटींची पूर्तता केल्याशिवाय सदर तांडयास महसुली गावाचा दर्जा देवू नये असा आक्षेप प्राप्त झाला.

सदर येलगुंडा तांडा खाजगी शेतजमिनीवर अतिक्रमण करून वसलेली वस्ती आहे. त्यामधील अतिक्रमण करून वसलेल्या व्यक्तीने राहत असलेल्या जमिनीचा कोणताही कायदेशीर अधिकार असल्याचा पुरावा दाखल केलेला नाही. सदर शेतजमीन ही खाजगी मालकीची असल्यामुळे ग्रामपंचायतला गावठाणाच्या अनुषंगाने असलेले इतर अधिकार नाहीत. सदर वस्तीची जागा गावठाणाकरीता भूसंपादन अधिनियमानुसार संपादित करण्यात आलेली नाही. येलगुंडा तांडा ही लोकवस्ती व त्यामध्ये राहत असणारे रहिवासी मालखेड बु. या गावाच्या हद्दीत येत असून सदर ग्रामपंचायतीचे नागरिक व मतदार आहेत. तसेच अतिक्रमण करून खाजगी जागेवर राहत असलेल्या लोकांच्या अतिक्रमणाला प्रशासकीय मान्यता देणे उचित होणार नाही असे या कार्यालयाचे मत आहे. त्यामुळे साईनगर या गावाची प्रारूप अधिसूचना याद्वारे रद्द करण्यात येत आहे.

यवतमाळ :

दिनांक ७ जुलै २०२२.

अमोल येडगे,

जिल्हाधिकारी, यवतमाळ